



COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

DISCIPLINARE D'INCARICO

Affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la Direzione Lavori ed il Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, relativa ai lavori di "Intervento di Rigenerazione Urbana – Ex Consorzio Agrario – Realizzazione del nuovo Centro Polifunzionale – piazza Eugenio Bergamasco".
(CIG: ZD139B638A – CUP G87B22000150002)

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 8 (otto) del mese di Luglio, in Candia Lomellina nella sede del Comune, in Piazza San Carlo 13 – Candia Lomellina (PV), con la presente scrittura privata, da valere come Legge,

TRA

PIZZOCCHERO Francesca in qualità di rappresentante del Comune di Candia Lomellina con sede a Candia Lomellina (PV), Piazza San Carlo n.13, nata a Vigevano (PV) il 22/01/1981, C.F. PZZFNC81A62L872W, domiciliato per la carica che ricopre presso la sede del Comune, il quale agisce e si obbliga esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta,

E

la Società GS STUDIO STP-SS con sede in Torino (TO) – Lungo Po Antonelli n.45, codice fiscale n. e partita I.V.A. n. 11053190010 in nome dell'Arch. FALLETTI Mauro nato a Faido (Svizzera) il 14/08/1964 in qualità di rappresentante legale

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1- Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione comunale conferisce a GSTUDIO STP-SS l'incarico professionale relativo ai "servizi di ingegneria ed architettura" di cui in premessa nell'ambito per un importo offerto pari ad Euro 30.300,00 (oneri fiscali ed iva esclusa). La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale: Direzione Lavori e Coordinamento in fase di Esecuzione per "Intervento di Rigenerazione Urbana –Ex Consorzio Agrario – Realizzazione del nuovo Centro Polifunzionale" ubicato in piazza Eugenio Bergamasco, Candia Lomellina (PV)
L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Art.2 – Direttive e Prescrizioni Generali

Nell'adempimento dell'incarico, lo Studio di Ingegneria deve porre in essere i mezzi concettuali ed operativi che, in vista dell'opera da realizzare, appaiono idonei ad assicurare il risultato che il Comune di Candia Lomellina si propone ed il corretto adempimento valutato alla stregua della diligenza valutata in concreto.
Sarà cura del Comune di Candia Lomellina fornire allo Studio di Ingegneria di concerto con lo stesso, preventivamente all'espletamento dell'incarico, gli indirizzi generali ai quali il professionista dovrà attenersi.
Il Comune di Candia Lomellina si impegna a garantire, contemporaneamente al conferimento dell'incarico, il libero accesso al fabbricato interessato al progetto, per tutto il corso di espletamento del presente incarico ai Professionisti facenti parte dello Studio di Ingegneria, che potranno liberamente servirsi per i sopralluoghi di collaboratori.
Lo Studio di Ingegneria si impegna a prendere in esame le osservazioni e richieste avanzate dall'Amministrazione Comunale (proposte, variazioni, integrazioni, ecc.) finalizzate allo svolgimento dell'incarico ed assicurare la massima disponibilità ad incontri con la Committente, per discutere proposte, richieste e nuove esigenze che dovessero emergere. Le Parti contraenti convengono di eleggere domicilio presso la sede legale ed operativa dello studio dove tutte le comunicazioni verranno effettuate mediante pec al seguente indirizzo: gstudiosnc@legalmail.it

Art.3 – Operazioni ed Elaborati Progettuali

Il professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui all'art. 23 D.lgs 50/2016 e s.m.i.
A – DIREZIONE LAVORI
B- COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Art.4 – Modalità Operative impegni del committente

Lo Studio di Ingegneria incaricato nella predisposizione degli elaborati progettuali dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dall'Amministrazione Comunale impegnandosi a confrontare con la medesima le soluzioni individuate.



COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

Tutte le decisioni adottate dalla stazione appaltante in ordine agli indirizzi della progettazione ed esecuzione degli interventi saranno comunicate ai Professionista incaricati per iscritto.

Degli incontri aventi carattere ufficiale tra i referenti individuati dal Comune ed il Professionista incaricato sarà redatto un sintetico verbale sottoscritto dalle parti.

L'Amministrazione si impegna a fornire al Professionista incaricato dati, documentazione in genere e cartografie in suo possesso che lo stesso Professionista possa ritenere utile all'espletamento dell'incarico.

Art.5 – Determinazione dei compensi

Per le prestazioni professionali oggetto del presente disciplinare, sulla base dell'offerta presentata, agli atti -, la prestazione professionale ammonta ad un totale di euro 30.300,00.

Tutte le spese sono conglobate con ciò, rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Art.6 – Modalità di pagamento

Il comune di Candia Lomellina si impegna ad effettuare il pagamento delle competenze professionali come segue.

I progettisti hanno diritto all'emissione delle fatture di acconti durante il corso della prestazione professionale secondo le seguenti modalità: 100% verrà erogato all'approvazione da parte della Stazione Appaltante mediante atto deliberativo

Il pagamento della prestazione avverrà entro 30 gg. dalla data di ricevimento delle stesse.

Il pagamento delle prestazioni da parte del Comune di Candia Lomellina verranno effettuate direttamente sul conto corrente comunicato, agli atti. Con tale comunicazione il Comune di Candia Lomellina è liberata da eventuali pretese economiche che dovessero essere avanzate dai mandatarî per il mancato pagamento delle prestazioni loro dovute.

Art.7 – Polizza di Responsabilità Civile Professionale

Il professionista dichiara di avere stipulato polizza di Responsabilità Civile Professionale, la cui polizza risulta agli atti

Art.8 – Collaborazione del Committente

Il Comune di Candia Lomellina si impegna a fornire tutta la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico, in particolare si farà carico di consegnare il Progetto preliminare

Art.9 – Condizioni Particolari

I professionisti si impegnano a partecipare alle riunioni ed agli incontri eventualmente indicati in sede di offerta e, comunque, a quelli necessari all'espletamento dell'incarico compreso l'eventuale indizione della conferenza dei servizi.

Art.10 – Collaboratori Esterni

Lo Studio di Ingegneria incaricato potrà avvalersi di collaboratori o di consulenti esterni di sua fiducia, liberi professionisti, che non potranno vantare diritti o pretese nei confronti del Comune di Candia Lomellina.

Tali prestazioni dei collaboratori non comportano alcuna maggiorazione del compenso di progettazione e saranno considerate, pertanto, come accordi sulle prestazioni globali del professionista incaricato; questi, dà atto che l'applicazione di quanto sopra non comporta ad ogni effetto la costituzione di un collegio professionale ed esclude, pertanto, che sia applicabile il disposto di cui l'art. 7 della tariffa professionale di cui alla legge n. 143 del 02.03.1949 e s.m.i..

Art.11 – Risoluzione del Contratto

È facoltà della stazione appaltante rescindere anticipatamente il presente contratto quando lo Studio di Ingegneria incaricato sia colpevole di ritardi pregiudiziali.

La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione con almeno trenta giorni di preavviso, per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia in materia di recesso o risoluzione anticipata dei contratti.

Art.12 – Proprietà degli Elaborati

Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta della stazione appaltante, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie senza che da parte del professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Art.13 – Diritti d'Autore

La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati ai professionisti a norma di legge.



COMUNE DI CANDIA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

I professionisti hanno diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui sono autori e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso degli autori.

Art.14 – Conferimento Verbali

Lo Studio di Ingegneria incaricato è obbligato senza ulteriori compensi a relazionare periodicamente sulle operazioni e sulle metodologie seguite a semplice richiesta dell'Azienda. È inoltre obbligato a far presente allo stesso Comune di Candia Lomellina evenienze o emergenze che si verificano nelle condizioni delle prestazioni definite dagli articoli precedenti, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

Art.15 - Controversie

Qualsiasi controversia dovesse insorgere in merito al presente contratto sarà devoluta al giudice ordinario; in tal caso il foro competente è quello di Pavia. È esclusa la competenza arbitrale.

Art.16 - Tracciabilità

Il RTP ha comunicato, ognuno per la parte di propria competenza, il conto corrente dedicato per la presente commessa in via non esclusiva, agli atti.

Il presente contratto è redatto nella forma digitale prevista dalla normativa vigente ed è sottoscritto mediante firma digitale. E' rappresentato da un documento informatico che riproduce n° 5 pagine ed è stato trasmesso per le firme attraverso le caselle di posta elettronica certificata per lo studio professionale: gstudiosnc@legalmail.it

Candia Lomellina (PV), 08/07/2023

Società G STUDIO STP-SS
Arch. Mauro Falletti

COMUNE CANDIA LOMELLINA
Ing. Francesca Pizzocchero (RUP)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile vengono espressamente e specificamente approvate le seguenti condizioni del presente Disciplinare:

- Art. 3 - Operazioni ed Elaborati Progettuali
- Art. 6 - Modalità di pagamento dell'onorario
- Art. 11 - Risoluzione del contratto
- Art. 15 - Risoluzione delle controversie

Candia Lomellina (PV), 08/07/2023

Società G STUDIO STP-SS
Arch. Mauro Falletti

COMUNE CANDIA LOMELLINA
Ing. Francesca Pizzocchero (RUP)